



Bora
Apartamentos

Serravento
Territorio sostenible

**UN ENTORNO CAMPESTRE
CON UNA VISTA
ENCANTADORA**



Conaltura Construcción y Vivienda S.A.S. es una empresa constructora dedicada al desarrollo de proyectos inmobiliarios desde su concepción hasta la entrega a satisfacción de los inmuebles a nuestros clientes. Contamos con más de 33 años de experiencia y presencia a nivel nacional, con proyectos en Bogotá y su Sabana, Medellín y su área metropolitana, Barranquilla, Soledad, Cartagena y Cali.

Realizamos todos los procesos de diseño, gerencia, venta y construcción de proyectos inmobiliarios. La sostenibilidad hace parte de nuestra esencia corporativa y aseguramos que todos los proyectos que desarrollamos integralmente sean sostenibles. VIO es un símbolo de este compromiso; representa nuestra filosofía de marca y la creación de proyectos pensando en un mejor mañana.

En abril de 2022 recibimos la certificación Empresa B tras someter nuestro modelo de negocio, operaciones y procesos de trabajo a una evaluación integral y rigurosa.

Creemos que es hora de cambiar
nuestro estilo de vida centrado
en el presente...

... Y EMPEZAR A PENSAR

NUESTRO LEGADO

A LAS NUEVAS GENERACIONES



Creemos que vivir en equilibrio con
la naturaleza es el único camino
viable para el

FU TU RO





La sostenibilidad es un pilar fundamental del presente y futuro de Conaltura. Hemos creado **VIO** como filosofía de nuestro compromiso con la sostenibilidad, para hacerlo evidente y generar consciencia en las personas y organizaciones con las que nos relacionamos.

BIENVENIDOS
A UN CAMBIO

CONSCIENTE



VIVE EN TU
TERRITORIO

SOS
TENI
BLE

Render ilustrativo, ver nota

BIENVENIDOS A NUESTRA CENTRALIDAD

ECO VENTO



RECORRE
ESTE ESPACIO

Render ilustrativo, ver nota*



LA RE-NATURALIZACIÓN DEL TERRITORIO

Nos adaptamos al territorio, permitiendo el normal funcionamiento de 3 quebradas que rodean el proyecto y el libre tránsito de la fauna silvestre desde la reserva Piamonte hasta nuestro proyecto, a través de un cinturón verde.



LA COHESIÓN Y LA COOPERACIÓN SOCIAL

Desarrollamos espacios para el encuentro y nos articulamos con lugares estratégicos del municipio. A futuro, el municipio tiene proyectada una conexión directa de nuestro proyecto con el sector amazonia.



LAS TECNOLOGÍAS DEL FUTURO

Se crean espacios para el disfrute de la comunidad, basados en las nuevas tendencias, buscando reforzar, contribuir al desarrollo social y económico de sus habitantes y visitantes.

“Nuestra ciudad se transforma constantemente, tenemos nevas formas de vivirla habitarla, queremos espacios únicos que nos transporten el futuro disfrutando nuestro presente.

Te presento el lugar donde tu vida emerge y se conecta con tú propósito.



UBICACIÓN

Bello · Sector Santa ana

Zona de alta valorización que te beneficiará por su facilidad de acceso
Un proyecto que te conecta con:



Universidades
y colegios



Centros
comerciales



Unidades
deportivas

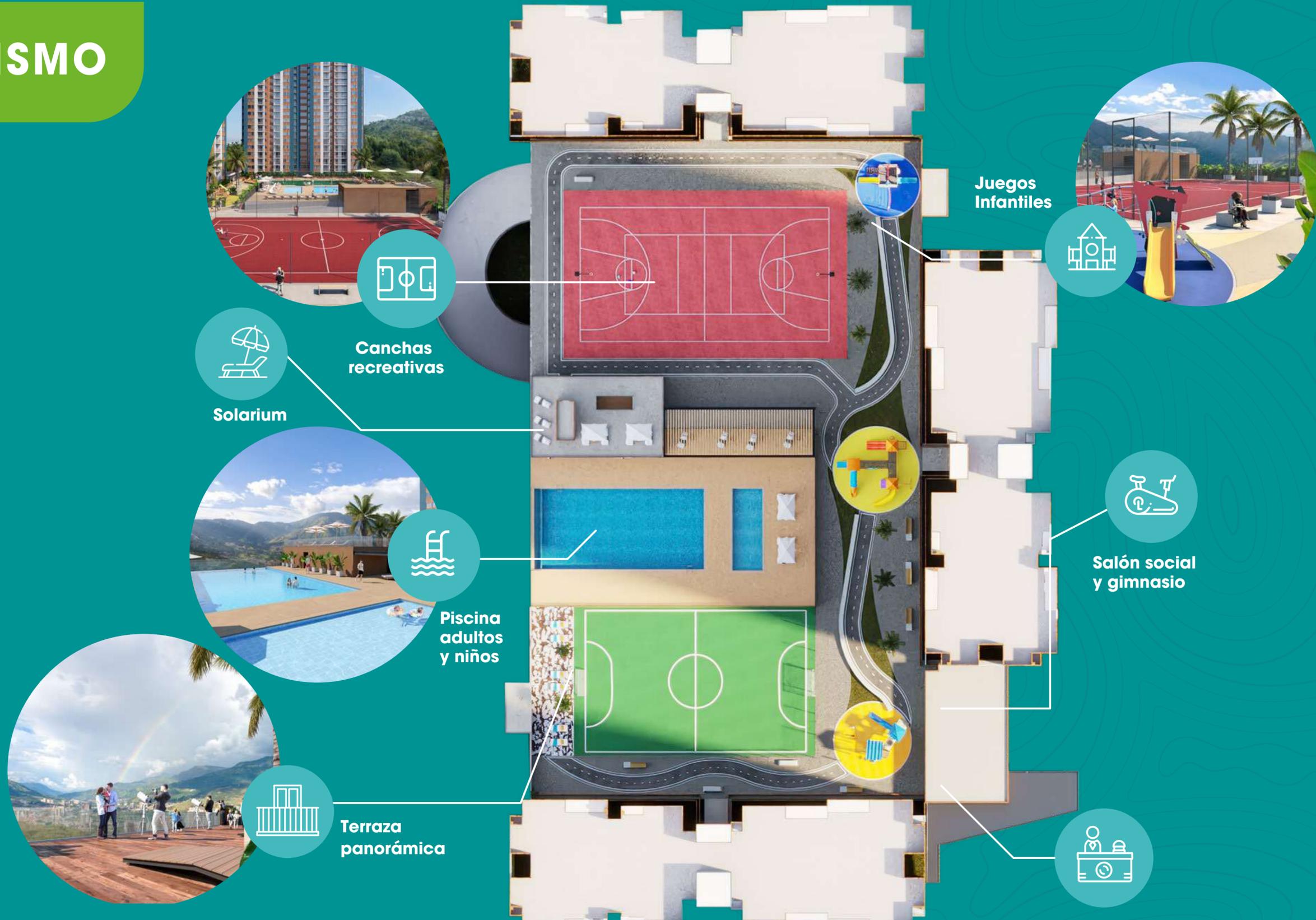


Transporte

Explora aquí
cómo llegar a
nuestro proyecto.



URBANISMO



Canchas recreativas



Solarium



Piscina adultos y niños



Terraza panorámica



Juegos Infantiles

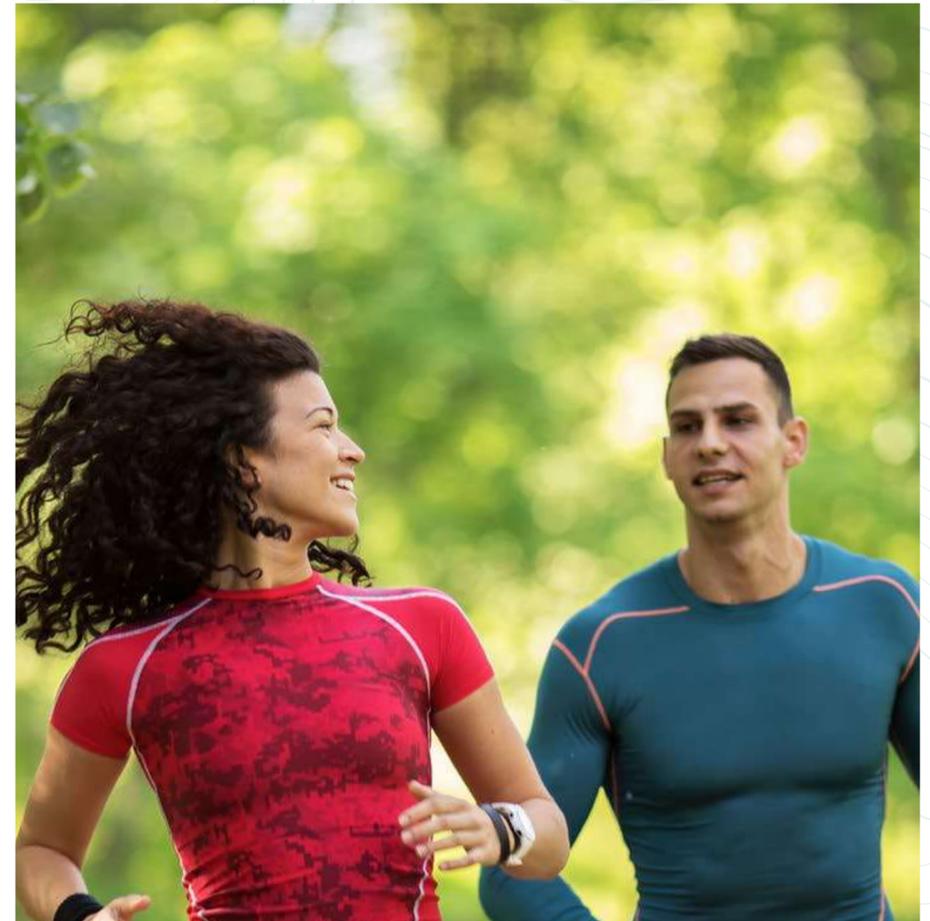


Salón social y gimnasio



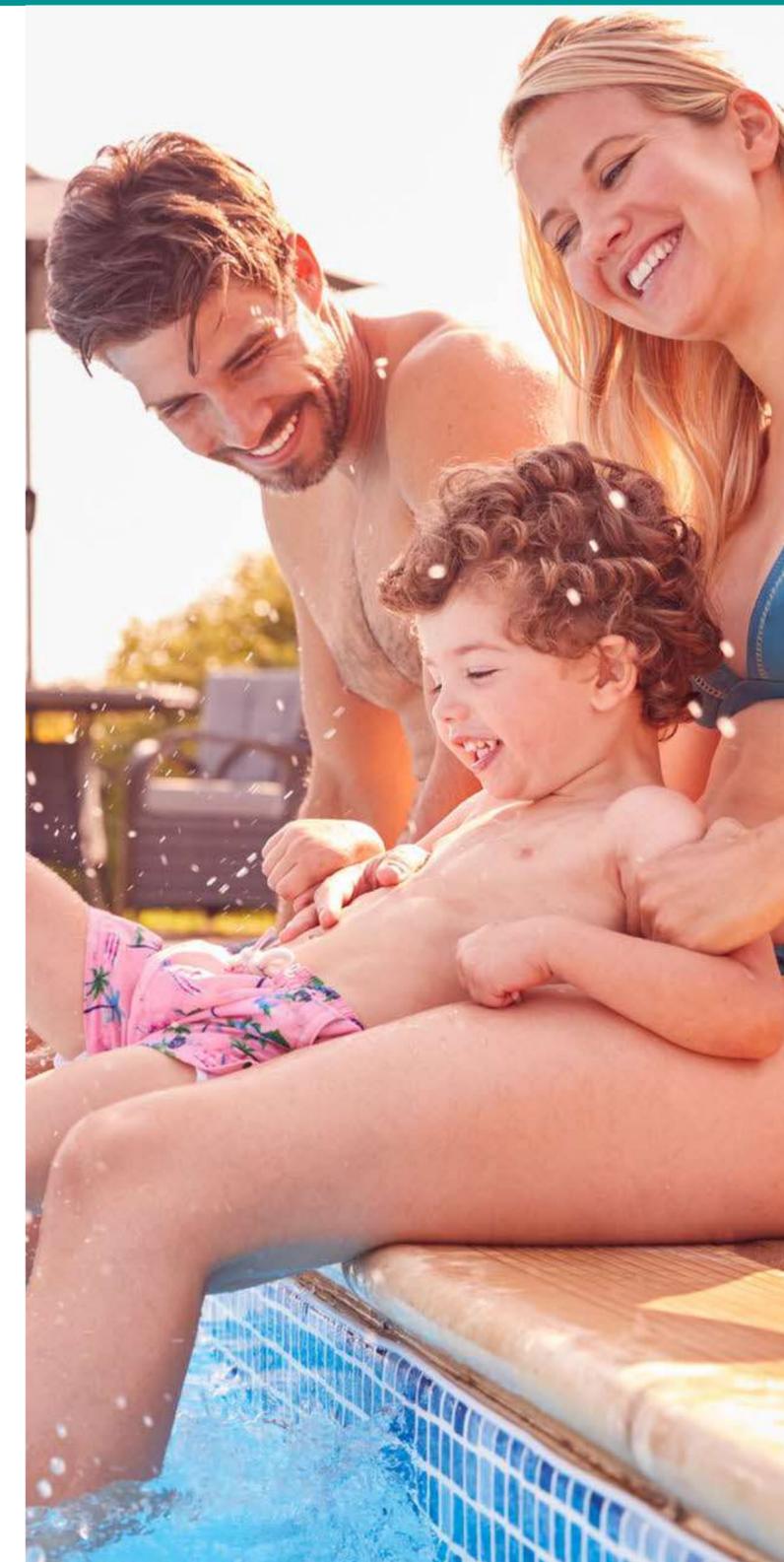
Esparcimiento, cultura y naturaleza, 3 palabras que describen el complejo urbanístico de Serravento, Territorio Sostenible. Bora de Serravento es el proyecto ideal para ti porque integra el encanto de la naturaleza con espacios para vivir experiencias únicas en familia. Un proyecto ubicado en Bello sector Santa Ana, zona de alta valorización que te beneficiará por su facilidad de acceso, su maravillosa vista a la ciudad, y su excelente cobertura de transporte público. Dentro de este territorio podrá disfrutar de "Parques del Viento" un espacio creado para el esparcimiento y la diversión, con futuros desarrollos lúdicos.





ESPACIOS
LLENOS DE
DIVERSIÓN...
**ESPARCIMIENTO
CULTURA**

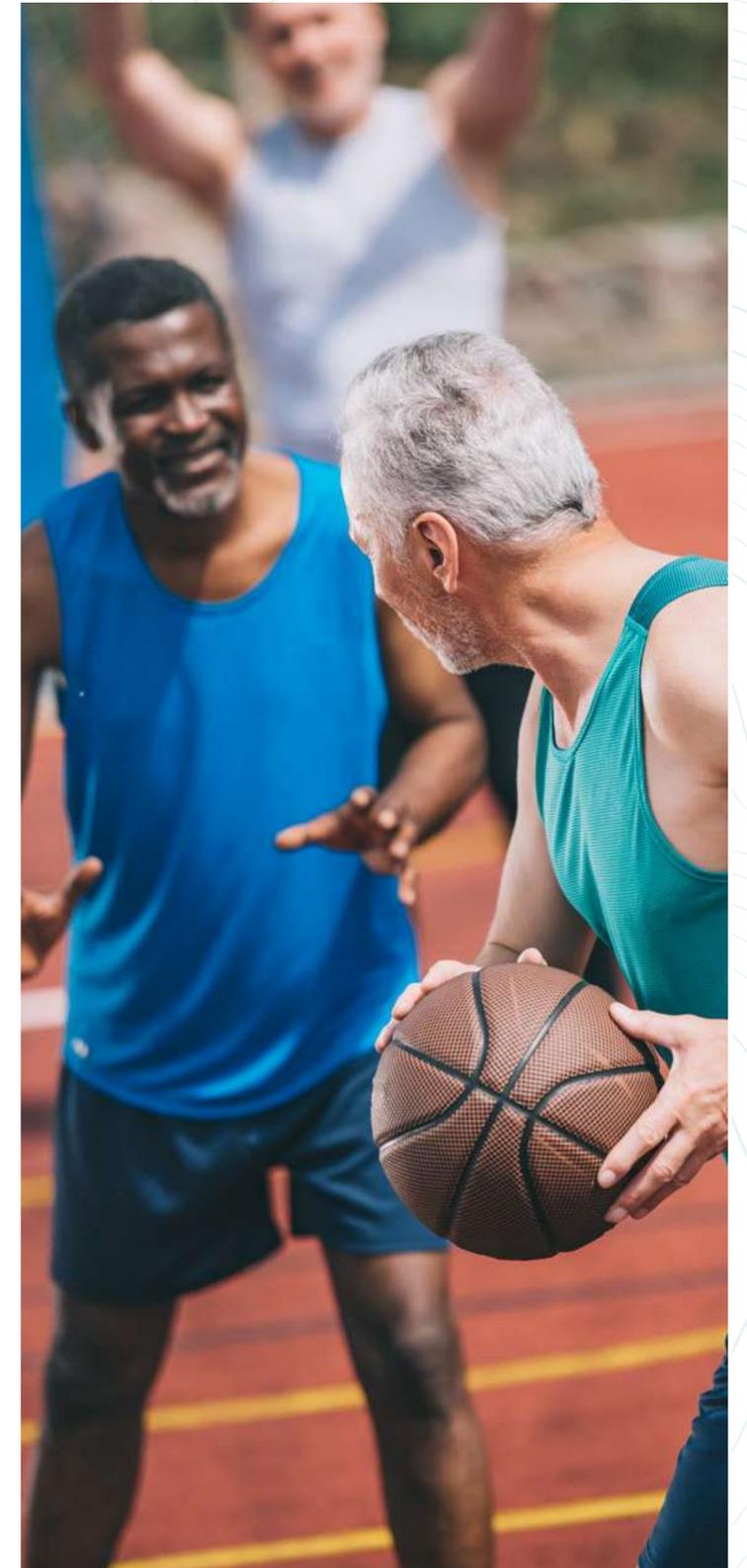
**Un lugar para
disfrutar** con
quienes más
quieres





Un lugar para
Crecer junto
a tus seres
queridos





VISTA HACIA ZONAS COMUNES

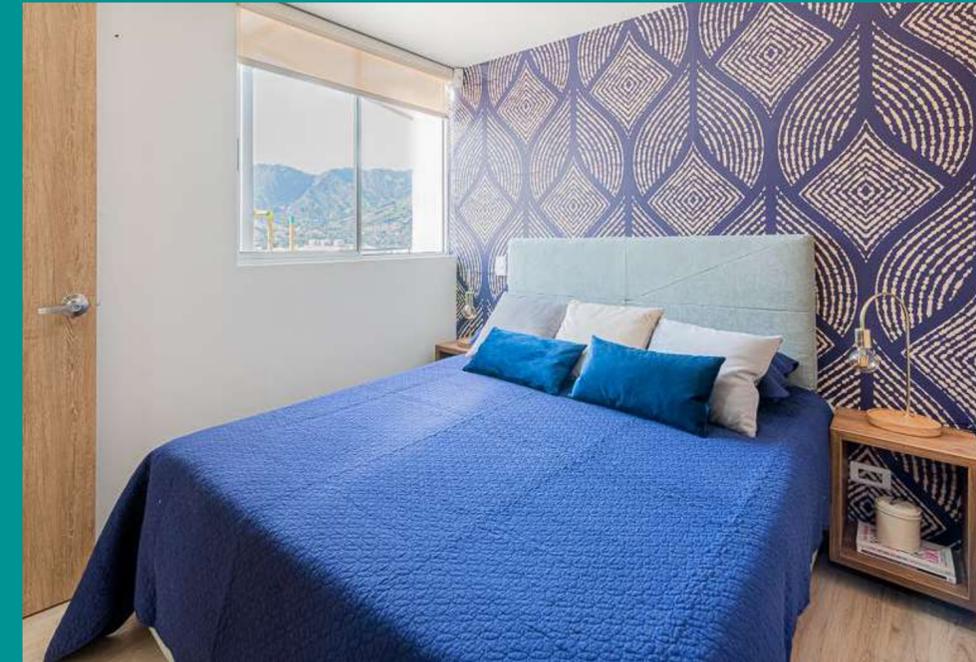


VISTA EXTERIOR

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Bora, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conalutra pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.



APARTAMENTO MODELO AREA 56.2m²



Conoce la vista
360° del apto
modelo



Apartamento TIPO A

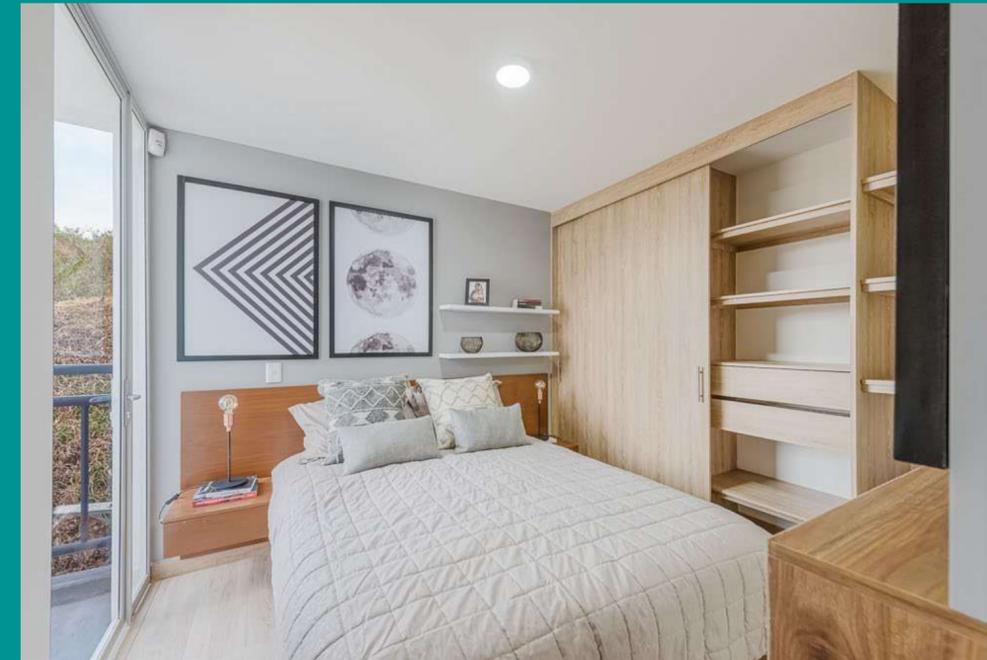
Área construida 59.2m²
Etapa 3



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Bora, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.



APARTAMENTO MODELO AREA 63.7m²



Conoce la vista
360° del apto
modelo



Apartamento TIPO B

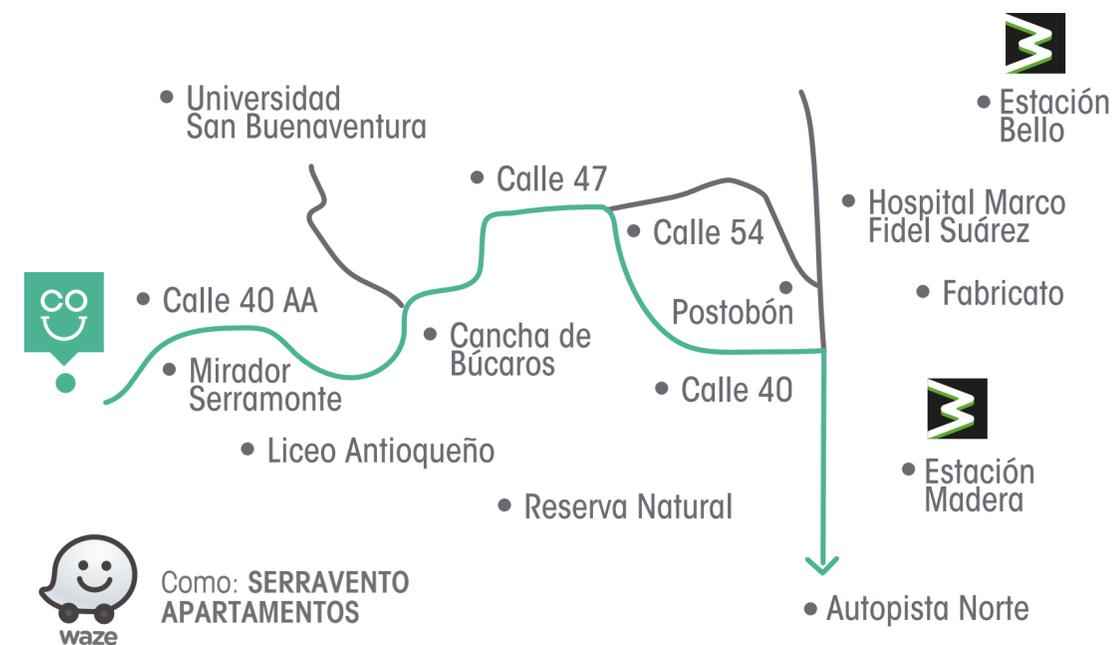
Área construida 63.7m²
Etapa 3



Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Bora, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.



UN ENTORNO CAMPESTRE CON UNA VISTA ENCANTADORA



Sala de ventas: ☎ 300 621 11 14 ✉ serravento@conaltura.com

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto Bora, son sólo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura pueden variar en la apreciación y construcción final. Las áreas privadas y construidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, gasodomésticos, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes o en el apartamento modelo, son sólo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden y se firmen al momento de la compra.