

UN LUGAR
ÚNICO POR
DESCUBRIR

UBICACIÓN

ENVIGADO VÍA LAS ANTILLAS

Proyecto que te conecta
con lugares como:

Parque La
Heliadora



Viva
Envigado



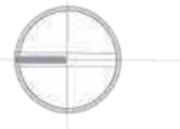
Cancha
El Dorado



Estación Metro
Envigado



URBANISMO



ZONA DE MASCOTAS



TEATRO AL AIRE LIBRE



SALÓN SOCIAL



PISCINA ADULTOS Y NIÑOS



MIRADOR



ZONA PICNIC





Lejos del ruido
y **más** cerca
a la **naturaleza**



Espacios
para **disfrutar**
en familia



ZONA PICNIC



ZONA DE MASCOTAS

PISCINA ADULTOS Y NIÑOS

Un lugar
donde
**la naturaleza
y la tranquilidad**
se juntan



Explora aquí
el apartamento
modelo.



ÁREAS DE
61 m²
67,5 m²
y 75 m²

Sorprendentes espacios interiores



Salón - Comedor



Amplio balcón



Cocina abierta al
área social



Dos habitaciones, más
espacio multiple



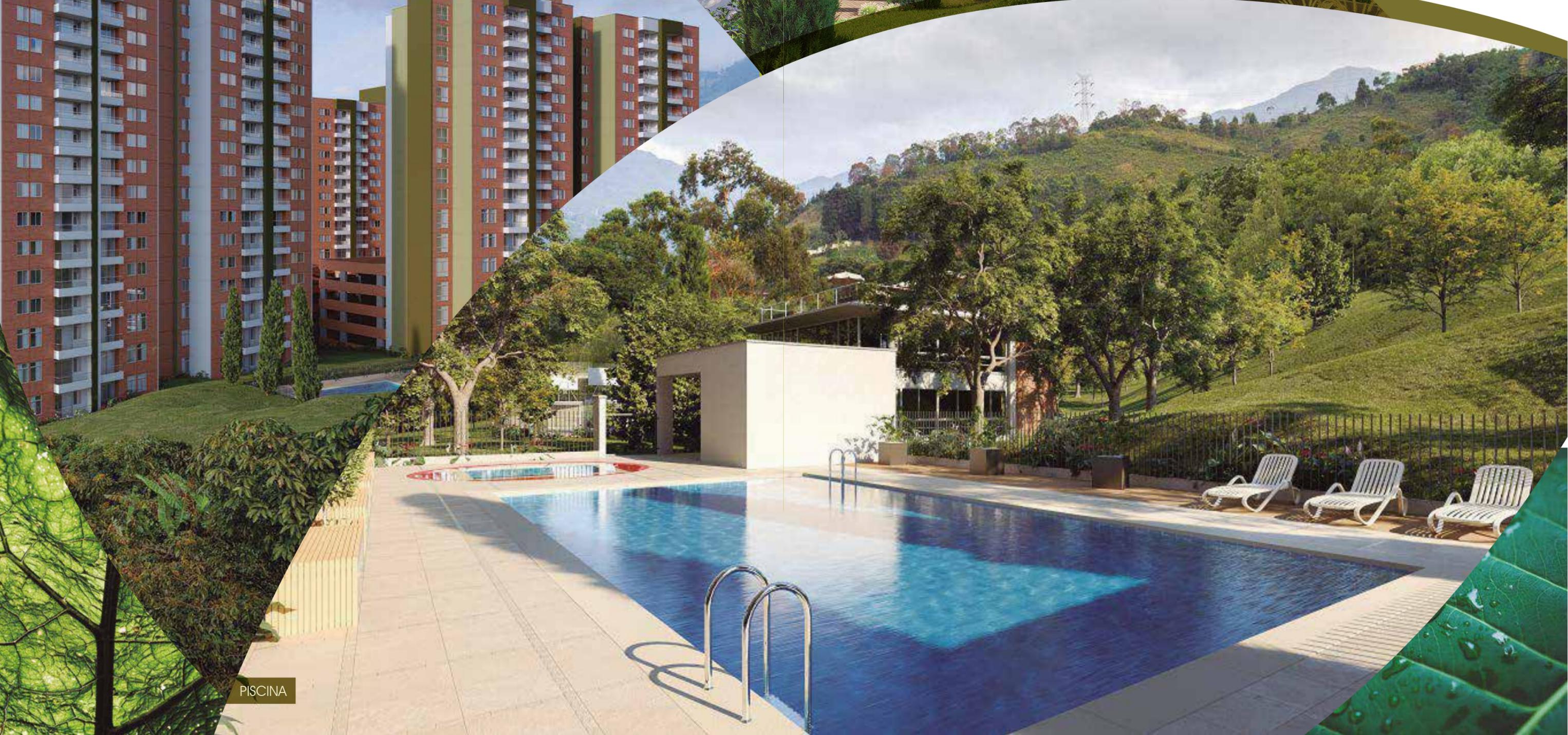
Alcoba principal
con baño



Zona de ropas



SALÓN SOCIAL



PISCINA



Con espacios
para **vivir momentos
inolvidables**
con tu familia



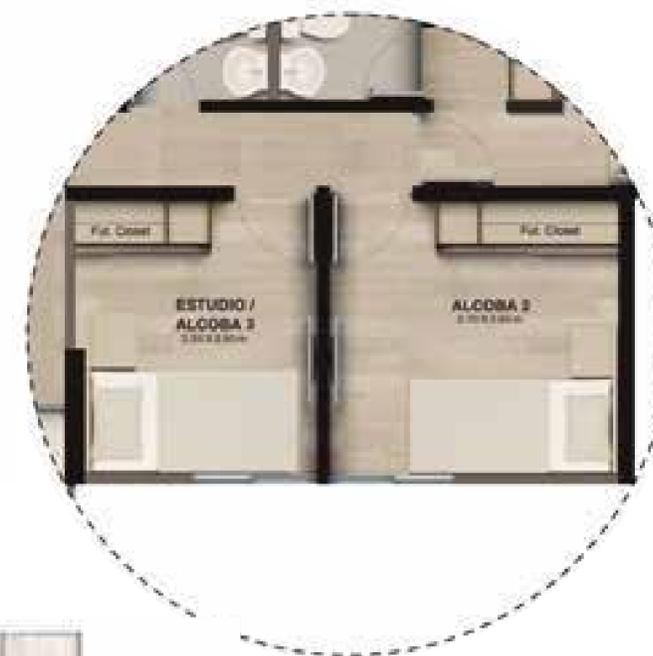
ZONA PICNIC



PLANTA TÍPICA



TIPO A
75.00 m²



TIPO B
67.50 m²





TIPO C
61.00 m²





¿Quiénes somos?

Somos una empresa desarrolladora de proyectos inmobiliarios con más de 30 años de experiencia y presencia a nivel nacional, con proyectos en Medellín y su área metropolitana, Barranquilla, Bogotá y su Sabana.



Más de **100 proyectos** de vivienda



Más de **20 mil viviendas** construidas



Más de **2 millones de metros** cuadrados construidos

Trabajamos la sostenibilidad como filosofía de compañía y es nuestro firme propósito construir para dejar un mundo mejor a las futuras generaciones.

TRAYECTORIA

conaltura
hogares a la altura de tus sueños



Como consecuencia natural de nuestros procesos...

- Somos la 1ra constructora en Latinoamérica en certificar un proyecto de urbanización de vivienda con la certificación LEED categoría ORO.
Proyecto VerdeVivo Ceiba
- Obtuvimos el reconocimiento como una de las 20 mejores empresas para trabajar en Colombia en el 2017.
Categoría: Hasta 500 empleados
- Somos la 1ra constructora en Colombia en certificar un proyecto de vivienda con la certificación de sostenibilidad EDGE.
Proyecto VerdeVivo Arizá



Conoce los proyectos en venta a nivel nacional

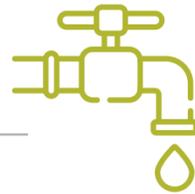
Conoce los proyectos que hemos construido en estos 30 años



CONSTRUIMOS PENSANDO EN EL MAÑANA

CONSERVACIÓN DEL AGUA

Durante la construcción se gestiona y conserva el agua verificando su consumo diario, captando y utilizando aguas lluvias y generando sistemas de recirculación para disminuir su consumo y evitar el vertimiento de aguas residuales.



IMPACTO SOCIAL

Durante la construcción del proyecto capacitamos a los trabajadores acerca de la gestión ambiental en temas como:



- Separación de residuos.
- Uso eficiente de agua.
- Energía y materiales
- Manejo de vegetación.
- Fauna Silvestre.

Durante la construcción cuidamos la salud y seguridad de los trabajadores, buscamos el confort del personal para el desarrollo de sus actividades y generamos conciencia de autocuidado.

CALIDAD DEL AIRE, SALUD Y CONFORT

El diseño de las viviendas contempla el confort térmico y permite más aprovechamiento de la iluminación natural para sus habitantes.

INTEGRACIÓN URBANA Y MOVILIDAD

Foresta cuenta con varias rutas de transporte público cercanas y con servicios cercanos.

ENERGÍA Y CAMBIO CLIMÁTICO

Durante la construcción se lleva un control diario del consumo de energía y se utiliza iluminación eficiente.

El proyecto tendrá iluminación eficiente y controles de iluminación en las áreas comunes y espacios externos.



Durante la construcción se disminuye la Huella de Carbono en los procesos constructivos, usando de forma óptima los materiales, aprovechando y gestionando adecuadamente los residuos.

CIRCULARIDAD EN EL USO DE RECURSOS Y MATERIALES

Durante la construcción del proyecto hacemos un adecuado manejo de los residuos generados, favoreciendo el aprovechamiento interno y externo de estos y disminuyendo el porcentaje enviado a disposición final.

El proyecto contará con Doble Shut de basura para favorecer la separación en la fuente de los residuos generados durante la operación.



ESPACIOS VERDES Y BIODIVERSIDAD

Foresta contará con zonas verdes dónde estarán una zona de picnic, teatro al aire libre y un mirador, se sembrarán individuos arbóreos y podrás gozar de sus beneficios como:

La atracción de fauna silvestre, la mejora de calidad del aire, un microclima más fresco disminuyendo la isla de calor, evitarán la erosión superficial y disfrutarás de sombra para tu esparcimiento.



UN LUGAR
ÚNICO POR
DESCUBRIR



Como:
FORESTA
APARTAMENTOS

Sala de ventas:
Carrera 24 C N° 41 Sur 150
(Finca Calle Sofía)

☎ 332 00 86 📞 320 788 0277
✉ foresta@conaltura.com

Noviembre 2023

Las imágenes empleadas en las piezas de promoción del proyecto FORESTA, son solo ejemplos digitales de referencia del diseño, y junto con los apartamentos modelo presentados por Conaltura, pueden variar en la apreciación y constitución final. Las áreas privadas y constituidas podrán tener ajustes como consecuencia de razones técnicas y las modificaciones en la licencia de construcción ordenadas por la Curaduría o Alcaldía competente. Toda la decoración, muebles, electrodomésticos, son solo una ambientación decorativa con el fin de ilustrar la utilización de los espacios y no constituyen, en absoluto, parte de los apartamentos. Los acabados y especificaciones finales serán las que se acuerden al momento de la compra.

